

Przedmiar robót

Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Partyzantów 12 w Krasnymstawie

Obiekt lub rodzaj robót: **Termomodernizacja**

Lokalizacja: **Krasnystaw ul. Partyzantów 12, 22-300 Krasnystaw**

Kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

Inwestor: **Towarzystwo Budownictwa Społecznego**
Spółka z o.o. w Krasnymstawie
ul. Okrzei 15
22-300 Krasnystaw

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kompleksowa modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Partyzantów 12 w Krasnymstawie		
1	Element	Docieplenie ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu oraz komina		
1.1	KNKRB 2/1502/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokość rusztowania do 10 m	m2	1 219,00
1.2	KNNRW 2/1505/1	Oslonki z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 219,00
1.3	KNR 1323/106/9	Rozbiórki izolacji cieplnych	m3	17,11
1.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1 219,91
1.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie, 1-krotne	m2	1 219,91
1.6	KNR 23/2613/1	Docieplenie zewnętrznych ścian osłonowych - wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 10 cm	m2	397,10
1.7	KNR 23/2613/1	Docieplenie komina - wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 5 cm	m2	138,60
1.8	KNR 23/2613/1	Docieplenie zewnętrznych ścian szczytowych - wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 13 cm	m2	216,95
1.9	KNR 23/2613/1	Docieplenie zewnętrznych ścian klatek schodowych - wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 4 cm	m2	128,77
1.10	KNR 23/2613/1	Docieplenie ścian zewnętrznych osłonowych ostatniej kondygnacji z usunięciem dotychczasowych warstw izolacyjnych - wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 16 cm	m2	171,11
1.11	KNR 23/2613/1	Docieplenie ścian zewnętrznych 1 mieszkania zlokalizowanego na poddaszu od strony poddasza nieużytkowego - wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,036 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 30 cm	m2	33,40
1.12	KNR 23/2613/1	Docieplenie zewnętrznych ścian piwnicy - cokół budynku - styropian ekstrudowany o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,038 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ i grubości 7 cm	m2	122,98
1.13	KNR 23/2613/4	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, przymocowanie płyt łącznikami	szt	4 880,00
1.14	KNR 23/2613/6	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	1 219,91
1.15	ZKNR C 1/109/1	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m2	1 219,91
1.16	ZKNR C 1/109/3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych na gotowym podłożu	m2	1 219,91
1.17	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	108,50
1.18	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	135,00
1.19	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm	m	135,00
1.20	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	108,50
1.21	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	104,37
1.22	KNR 401/724/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych płyt balkonowych	m2	83,92
1.23	KNR 404/1101/3	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem dostawczym	m3	17,11
1.24	KNR 404/1101/6	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem dostawczym	m3	17,11
2	Element	Docieplenia stropu nad piwnicą		
2.1	KNR 17/2609/1	Ocieplenie sufitu płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 10cm	m2	359,61
2.2	KNR 17/2609/4	Ocieplenie sufitu płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych	szt	1 440,00
2.3	KNR 17/2609/6	Ocieplenie sufitu budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki	m2	359,61
3	Element	Docieplenia stropu pod poddaszem nieogrzewanym		
3.1	KNR 1323/106/9	Rozbiórki izolacji cieplnych	m3	41,78
3.2	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	417,77
3.3	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 24 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa	m2	417,77
3.4	KNR 202/607/1	Izolacje z foli paroizolacyjnej, izolacja pozioma	m2	417,77
3.5	KNR 404/1101/3	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem dostawczym	m3	41,78
3.6	KNR 404/1101/6	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem dostawczym	m3	41,78
4	Element	Montaż stolarki okiennej i drzwiowej		
4.1	KNRW 202/1016/3	Okna dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe 1,4 W/m2K	m2	8,50
4.2	KNRW 202/1018/3 (1)	Wymiana okien zewnętrznych piwnicy z PVC 1,1 W/m2K	m2	25,40
4.3	KNRW 202/1040/1	Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe 1,3 W/m2K	m2	9,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej na połaciach dachowych		
5.1	Kalkulacja indywidualna	Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej na połaciach dachowych o mocy 5,16 kWp	kpl	1,00
6	Element	Zabezpieczenie pokrycia połaci dachowych powłokami malarskimi		
6.1	KNR 712/101/1	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne (przyjęto 50% pow.dachu)	m2	351,75
6.2	KNR 712/105/1	Odtłuszczenie jednokrotne powierzchni elementów konstrukcji pełnościennej	m2	703,50
6.3	KNR 712/201/1 (1)	Malowanie - farby do gruntowania	m2	703,50
6.4	KNR 712/206/1 (1)	Malowanie powierzchni dachu	m2	703,50
6.5	KNNR 4/213/5	Wymiana wywiewek wentylacyjnych kanalizacji DN 110 mm	szt	10,00
6.6	KNR 401/615/11 (1)	Czyszczenie i dwukrotne malowanie elementów drewnianych lakierobejcą impregnującą	m2	33,40
7	Element	Montaż ciepłomierzy na instalacji CO i CWU ze zdalnym odczytem		
7.1	KNR 708/105/1	Układ pomiarowy ilości ciepła - Montaż na wyjściu z kotła ciepłomierzy ultradźwiękowych CWU	układ	1,00
7.2	KNR 708/105/1	Układ pomiarowy ilości ciepła - Montaż na wyjściu z kotła ciepłomierzy ultradźwiękowych CO	układ	1,00
7.3	Kalkulacja indywidualna	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania	kpl	1,00
8	Element	Montaż podzielników ciepła ze zdalnym odczytem		
8.1	Kalkulacja własna	Montaż grzejnikowych podzielników kosztów ciepła - wyposażonych w moduł zdalnego odczytu odczytu danych	kpl	54,00
9	Element	Ocieplenie instalacji CWU w podpiwniczeniu		
9.1	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami z wysoko elastycznej pianki na bazie kauczuku syntetycznego FEF - euroklasa reakcji na ogień BL-s2, d0 (produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO) $\lambda(40^{\circ}\text{C})=0,04\text{W/mK}$ Izolacja 25 mm	m	216,00
10	Element	Prace pozostałe		
10.1	KNNR 5/503/3	Wymiana opraw lamp oświetleniowych na klatkach schodowych na lampy z czujnikiem ruchu	kpl.	12,00
10.2	KNNRW 9/1201/1	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym [Oświetlenie awaryjne]	punkt	12,00
10.3	KNR 202/1113/6	Oznakowanie stopni schodowych oraz miejsc różnicy poziomów części wspólnych budynku taśmą antypoślizgową samoprzylepną w kolorze żółto-czarną	m	165,00